

# 縁誌

第20号

2019年4月25日発行

合掌殿グループ情報誌

えにし

## 相続登記を済ませないと面倒なこと!?

### 不動産の相続手続き

[準備編]

知っておきたい葬儀のあれこれをご紹介  
葬儀のマナー

イベント告知

中部日本互助会の  
会員様へ

## 冠婚葬祭ご利用のご案内

積立金・会員様特典は契約者様以外に、ご家族の皆様もご利用いただけますので是非ご利用ください。

### お宮参り

お子様が無事に生まれた  
事の感謝と健やかな成長  
を祈り、人生で最初のお祝  
いに衣裳のレンタルと記  
念写真をご利用ください。



### 七五三

お子様が無事に成長され  
たことに感謝し、将来の幸  
せを祈り、お子様の衣裳・  
着付・記念写真をご利用く  
ださい。



### 提携先

貸衣裳・写真撮影



総合貸衣裳館 Mai 尾張旭店

■ 尾張旭市波川町3-3-14  
■ AM10:00~PM7:00  
■ 木曜日(祝日以外)  
※他の店舗ではご利用できません。

尾張旭店  
限定

### 成人式

ひとりの大人として認めら  
れる晴れの日は艶やかな  
姿で。振袖衣裳や小物のレ  
ンタルから記念写真撮影  
までご利用いただけます。



### 長寿祝い

ご家族で集まり感謝と尊  
敬を形にして...還暦のお  
祝いや古希のお祝いなど  
で記念写真をご利用いた  
できます。



### 結婚式

ホテルウェディング、ゲス  
トハウスウェディング、レ  
ストランウェディングなど  
お二人の希望にあった式  
場をご提案させていただきます。教会や神社で挙  
式を行うことも可能です。



### 提携先

ホテル

名古屋東急ホテル

格式あるスタイルはもちろん、小人数か  
ら大人数まで幅広く対応できます。神  
殿も併設されており、神式での挙式にも対  
応可能です。

■ 名古屋市中区栄4-6-8

※上記式場は一例です。

### 葬儀

1級葬祭ディレクター(厚生労働省認定・葬祭  
ディレクター技能審査)の資格を持つスタッフ  
がお客様のご希望に沿った葬儀ができるよう  
にご提案させていただきます。



合掌殿グループ  
葬田中葬具店

直営式場



守山合掌殿 (第1ホール・第2ホール)  
名古屋守山区町南8-6



たなか  
名古屋守山区新城9-12



にし合掌殿  
名古屋守山区西名1-24-16



小幡合掌殿  
名古屋守山区大谷町14-12



良福寺会館(本館・別館)  
尾張旭市印場元町1-15-19

事前相談・式場に関する  
お問い合わせはコチラ

合掌殿グループ  
株式会社 中部日本互助会

企画・発行/株式会社 中部日本互助会  
〒463-0056 名古屋守山区新城9-12  
TEL(052)791-1811 FAX(052)791-2384

http://www.memorable-angel.com  
gojyokai@memorable-angel.com

052-791-1811

【電話受付時間】午前9:00~午後5:00

お気軽に  
お電話ください

UD FONT

見やすく読みみがえにユニバー  
サルデザインフォントを採用しています。

お得なクーポン

クーポンを切り取ってお持ちください。

入浴される方に  
貸しタオル 無料!!

※お一人様1回限り

※本券1枚で2名様迄  
利用可

有効期限  
2019.7/末迄

ガソリン店頭看板より  
12あたり 6円引き!!

※イベント開催時使用不可

有効期限 2019.7/末迄

ぽかぽか温泉

キヨハル石油



守山  
尾張旭

## 街のお店情報

街のお店の最新情報をご紹介。気になるお店があったらぜひ立ち寄ってみてください。



入浴料(大人) ..... 420円  
サウナ付入浴料(大人) ... 520円  
(貸バス利用付)

052-792-2226

■ 名古屋守山区鳥羽見2-10-10  
■ 月~土/14:00~24:30  
■ 日/8:00~24:30  
■ 火曜日  
https://www.pokapoka1126.com



### 銭湯

個性豊かな  
リラクゼーションバスが豊富!  
心も体もポカポカ!!

新たに炭酸風呂を導入!!



ガソリン店頭販売価格より12あたり  
6円引き!!

※本紙クーポン券をご利用の方は必ず給油前に  
スタッフまでご提示ください。

052-791-2341

■ 名古屋守山区新城9-15  
■ 7:00~20:00  
■ 年始(1/1~1/3まで)

初めまして!名古屋守山区にある  
清春石油です。シニア世代まで「元氣に  
明るく暮らせる社会」に必要とされ  
る会社を目指します。燃料・車検・タイ  
ヤ等、お客様のニーズに合わせ、清春石  
油へご相談ください!!みなさまのこ来  
店心からお待ちしております。



もみほぐし(60分コース) 4,300円  
整体(約60分) 7,000円

052-795-8282

■ 名古屋守山区守山3-3-17  
■ 4台  
■ 10:00~22:00 ※土日祝も営業  
■ 年末年始・お盆



### もみほぐし 整体

腰痛、肩こり、膝の痛み、体の歪み  
など本格的な治療からゆくづくの  
疲れを取るもみほぐしまで、皆様の  
ご希望に合わせた施術でいつまでも  
健康な身体をサポートします。



縁誌を見たと言っていた方には  
こころのもみほぐし 40分 3,000円  
通常40分/税込5,000円→税込  
箱庭体験 60分 5,000円  
通常70分/税込7,000円→税込

誰しも日々の生活の中で、傷ついた  
り落ち込んだり不安になったりする  
ことがあります。からだに疲れを感  
じるように、こころに疲れを感じ  
る。マッサーやエステ感覚でカウ  
ンセリングにお越しください。



090-9919-6167

(相談室専用)  
■ 尾張旭市旭町6-11-3  
■ 不定期(電話でお問合せください)  
■ 年始(1/1~1/3)  
https://life-counseling.jp

守山区・尾張旭市に所在の企業・店舗の方

広告募集中!!

株式会社 中部日本互助会

052-791-1811

【受付時間】午前9:00~午後5:00

掲載料  
無料!



クーポンをお持ちの方は  
維持会費 ... 初年度無料

0120-76-8194

■ 名古屋守山区浅間2-5-5  
■ 9:00~18:00  
■ 年中無休



### 納骨堂

宗門宗派不問!完全個室型の自動搬送式納骨堂  
従来のツカ式納骨堂とは違い、お墓の形に  
合わせた個室型の納骨堂。お参りの度に、5種類  
のお花から好みのお花をお参りできる最新  
式自動搬送システム。お参りに合わせて、お花  
代々墓として利用できます。現在お墓がない  
ある御寺院様に、法要をする事もできます。

納骨堂 妙見寺 思親閣

全メニュー  
20%OFF

※お一人様1回限り

有効期限  
2019.7/末迄

Life相談室ドリーム

ご利用開始初年度分の  
維持会費 無料!!

※本券はご契約時に1枚  
ご使用いただけます

有効期限  
2019.7/末迄

納骨堂 妙見寺 思親閣



知っておきたい葬儀のあれこれをご紹介

## 葬儀のマナー

ご遺族の方々に失礼の無いよう  
知っておきたい葬儀のマナーをご紹介します。

**香典の金額は？**

通夜・葬儀に参列する時に香典をお持ちになるケースが多いかと思いますが、どのような関係の方にくら包めば良いのか分らないこともあるのではないのでしょうか？下記の表を参考にしてください。

|       | 20代    | 30代     | 40代以上    |
|-------|--------|---------|----------|
| 両親    | 3～10万円 | 5～10万円  | 5万円～10万円 |
| 兄弟姉妹  | 3～5万円  | 5万円     | 5万円      |
| 祖父母   | 1万円    | 1～3万円   | 3～5万円    |
| おじ・おば | 1万円    | 1～3万円   | 1～3万円    |
| 友人・知人 | 5千円    | 5千円～1万円 | 5千円～1万円  |
| 町内の方  | 3～5千円  | 3千円～1万円 | 3千円～1万円  |
| 上司    | 5千円    | 5千円～1万円 | 1万円～     |

**香典は新札？**

結婚式では新札を使用しますが、お葬式では逆に失礼とされています。古くからの考え方では、新札を使うということは「前もって死を予期していた」「待っていた」とされますので、注意しましょう。もし、新札しか手元がない場合は、折り目を付けて包みます。

**香典の書き方は？**

「御霊前」「御仏前」は「御霊前」が最適ですが「御霊前」でもかまいません。

表書は「御花料」が最適ですが「御霊前」でもかまいません。

「キリスト教の場合」

表書は「御花料」が最適ですが「御霊前」でもかまいません。

「金銭の記入」

金額を記入して現金と一緒に入れます。

「内袋」

金額を記入します。その場合、香典袋の裏に金額を記入します。その場合、香典袋の裏に金額を記入します。

**香典の金額は？**

通夜・葬儀に参列する時に香典をお持ちになるケースが多いかと思いますが、どのような関係の方にくら包めば良いのか分らないこともあるのではないのでしょうか？下記の表を参考にしてください。

|       | 20代    | 30代     | 40代以上    |
|-------|--------|---------|----------|
| 両親    | 3～10万円 | 5～10万円  | 5万円～10万円 |
| 兄弟姉妹  | 3～5万円  | 5万円     | 5万円      |
| 祖父母   | 1万円    | 1～3万円   | 3～5万円    |
| おじ・おば | 1万円    | 1～3万円   | 1～3万円    |
| 友人・知人 | 5千円    | 5千円～1万円 | 5千円～1万円  |
| 町内の方  | 3～5千円  | 3千円～1万円 | 3千円～1万円  |
| 上司    | 5千円    | 5千円～1万円 | 1万円～     |

**香典は新札？**

結婚式では新札を使用しますが、お葬式では逆に失礼とされています。古くからの考え方では、新札を使うということは「前もって死を予期していた」「待っていた」とされますので、注意しましょう。もし、新札しか手元がない場合は、折り目を付けて包みます。

**香典の書き方は？**

「御霊前」「御仏前」は「御霊前」が最適ですが「御霊前」でもかまいません。

表書は「御花料」が最適ですが「御霊前」でもかまいません。

「キリスト教の場合」

表書は「御花料」が最適ですが「御霊前」でもかまいません。

「金銭の記入」

金額を記入して現金と一緒に入れます。

「内袋」

金額を記入します。その場合、香典袋の裏に金額を記入します。その場合、香典袋の裏に金額を記入します。

**香典の金額は？**

通夜・葬儀に参列する時に香典をお持ちになるケースが多いかと思いますが、どのような関係の方にくら包めば良いのか分らないこともあるのではないのでしょうか？下記の表を参考にしてください。

|       | 20代    | 30代     | 40代以上    |
|-------|--------|---------|----------|
| 両親    | 3～10万円 | 5～10万円  | 5万円～10万円 |
| 兄弟姉妹  | 3～5万円  | 5万円     | 5万円      |
| 祖父母   | 1万円    | 1～3万円   | 3～5万円    |
| おじ・おば | 1万円    | 1～3万円   | 1～3万円    |
| 友人・知人 | 5千円    | 5千円～1万円 | 5千円～1万円  |
| 町内の方  | 3～5千円  | 3千円～1万円 | 3千円～1万円  |
| 上司    | 5千円    | 5千円～1万円 | 1万円～     |

**香典は新札？**

結婚式では新札を使用しますが、お葬式では逆に失礼とされています。古くからの考え方では、新札を使うということは「前もって死を予期していた」「待っていた」とされますので、注意しましょう。もし、新札しか手元がない場合は、折り目を付けて包みます。

**香典の書き方は？**

「御霊前」「御仏前」は「御霊前」が最適ですが「御霊前」でもかまいません。

表書は「御花料」が最適ですが「御霊前」でもかまいません。

「キリスト教の場合」

表書は「御花料」が最適ですが「御霊前」でもかまいません。

「金銭の記入」

金額を記入して現金と一緒に入れます。

「内袋」

金額を記入します。その場合、香典袋の裏に金額を記入します。その場合、香典袋の裏に金額を記入します。

※地域の風習・慣習により異なる場合がございます。

あれば名義変更ができますが、二男が亡くなった後ですと、二男の相続人の同意も必要となります。例えば二男に妻と子供が二人いたような場合ですと、同意が必要な相続人が一気に三人も増えることになってしまいます。

また、手続きをする前に母が認知症になってしまったりすると、成年後見人の選任手続きが必要になる場合もあります。

このように手続きせずに放っておくと同意をもらわなければならない人数が増えていくことがあり、法律関係がどんどん複雑になってしまう可能性があります。

**どのように進めればいいのか？**

まずは相続人の確定からスタートします。基本的には配偶者と、子供、両親、兄弟姉妹のいずれか、が相続人となります。

相続人を確定させる方法として、まず被相続人の出生から死亡までの戸籍謄本等を取ります。転籍などにより以前の本籍が遠方にある場合は、その戸籍謄本等も取得しなければなりません。そして、取得した戸籍謄本等を確認し、次の様に相続人を確定していきます。

**1 子供がいる場合**

両親と兄弟姉妹は相続人にはならないので、子供と配偶者が相続人となります。

母 父 兄弟 妻 夫 子

**2 子供がいない場合**

被相続人の両親（両親も亡くなっている場合は祖父母）と配偶者が相続人になります。

母 父 兄弟 妻 夫 兄 弟 妻 夫 兄 弟

**3 子供がなく既に亡くなっている場合**

被相続人の兄弟姉妹と配偶者が相続人になります。

母 父 兄弟 妻 夫 兄 弟 妻 夫 兄 弟

**法的なアドバイスができることもありますが遠慮なく相談いただければと思います。**

戸籍謄本等を取って相続人を確定させたら、次は誰が相続するかを決めます。いわゆる遺産分割協議です。

それぞれの家族で様々な事情や人間関係がありますので、これは専門家が決めるのではなくご家族で話し合ってお決めいただかなければなりません。

**お知らせ**

**守山合掌殿 大感謝祭開催**

時間 9:00~12:30(予定)

地域の皆様に日頃の感謝を込めて、様々な催し物をご用意しております。

名古屋市守山区町南8-6

**6/2(日) 人形供養も同時開催!!**

想いのこもったお人形やぬいぐるみを心をこめて供養いたします

人形供養(供養料)

会員様 無料

非会員様 500円

※詳しくは折込チラシまたはHP等にて告知をさせていただきます。

個人が所有する財産の中でも重要な財産である不動産の相続手続きに関してお話しします。

**不動産の名義変更とは？**

不動産の名義は法務局の登記簿で管理されています。名義(所有権)だけでなく、不動産に関する様々な権利が法務局の登記簿に「登記」され管理されています。

そのため売買や相続によって所有権が移転した場合の名義変更は、法務局に対して登記申請することによってなされます。

法務局にはそれぞれ管轄というものがあり、例えば守山区であれば名東出張所、尾張旭市であれば春日井支局など、それぞれ管轄している法務局が異なり、その物件を管轄している法務局に対して登記申請しなければなりません。

**いつまでにしなければいけないの？**

お客様からよく質問があります。「相続登記はいつまでにしなければならぬの?」「10か月以内になくはないか?」

相続登記を義務化しようという内容の法律改正が議論されていますが、現在の法律によれば、答えは「期限はない」です。また、よく勘違いされている「10か月以内」というのは相続税の申告期限であって、相続登記の申請期限ではありません。

では、期限のない相続登記はしなくてもよいのでしょうか。専門家としては早めに相続登記をされることをお勧めしております。

**月日が経つと相続登記が困難になる場合があります**

両親と兄弟姉妹は相続人にはならないので、子供と配偶者が相続人となります。

母 父 兄弟 妻 夫 子

**事例**

父が亡くなり、相続登記をしないまま二男が亡くなり、長男に不動産の名義変更をしようとした場合

成年後見人 相続人 母 被相続人(死亡) 出生から死亡までの戸籍謄本が必要 父親の定義 不動産を相続 三男 二男の相続人 妻 二男 相続人 長男 相続人 三男 二男の相続人 妻 二男の相続人 二男の子供 二男の相続人 二男の妻 二男の子供

二男が亡くなった後は、二男の相続人である妻と子供2人の同意が必要

父の死亡後、二男が亡くなったことで同意が必要な相続人が増えることに

**左記の事例で考えてみましょう。**

遺言がない場合、原則として不動産の名義変更には相続人全員の同意(遺産分割協議書に実印を押して)

印鑑証明書を添付する)が必要になります。

父の死亡後、二男が亡くなる前であれば母、長男、二男、三男の同意が



相続の豆知識 16

## 不動産の相続手続きの準備編